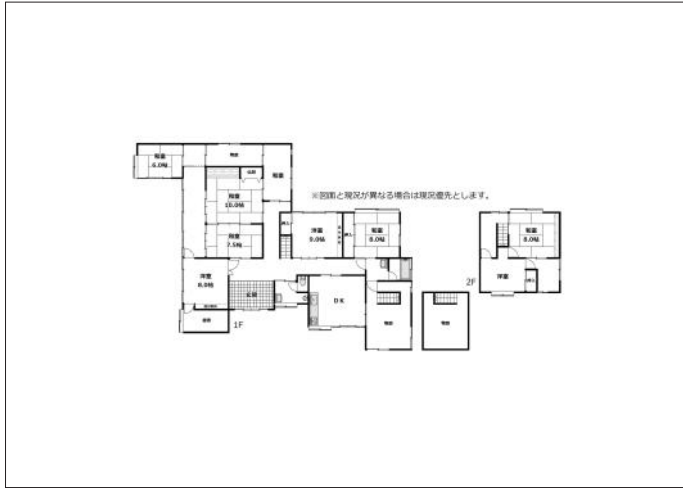


# 射水市戸破 中古戸建 300万円

写真



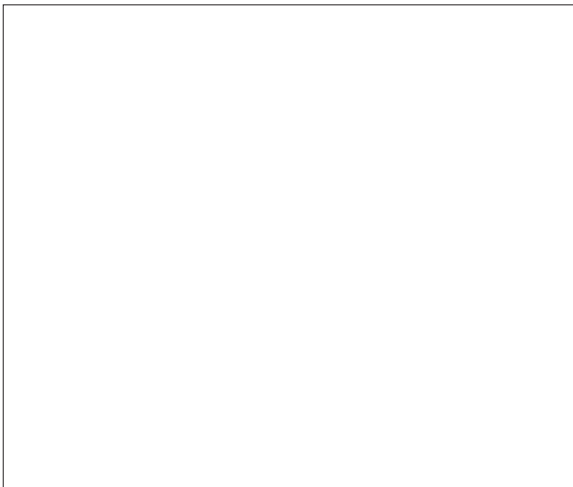
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	射水市戸破 中古戸建 300万円		
所在地	富山県射水市戸破		
価格	300万円		
建物面積	292.88㎡	土地面積	公簿 653.27㎡
管理物件番号	484		
私道負担面積			
交通	あいの風とやま鉄道 小杉駅 徒歩17分 バス停：小杉東口 徒歩3分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	9DK	
築年月	1974年01月		
設備	水道：公営/ ガス：プロパン/ 排水：下水/ コンロ：ガス		
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居、準住居
建ぺい率	60%、200%	容積率	
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専任		
接道状況	状況：一方 北側 幅員4m		
小学校	小杉小学校		
中学校	小杉中学校		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・前面道路は建築基準法上の道路ではない為、原則再建築は不可。但し、建築審査会の許可が下りれば建築可。</li> <li>・現状渡し</li> <li>・農地転用及び地目変更手続きが必要</li> <li>・コンクリートブロック造車庫26.48㎡有</li> </ul>		

富山県知事（9）第1814号 （社）全国宅地建物取引業保証協会会員 （社）富山県宅地建物取引業協会会員 （社）富山県住宅地協会員 （社）富山県不動産コンサルティング協会会員

## 新生開発株式会社

## TEL:0766-24-8588

住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ：http://www.shinse-net.com/

E-mail：shinse@isis.ocn.ne.jp

FAX：0766-24-7465