

射水市戸破 土地 1,101.07万円

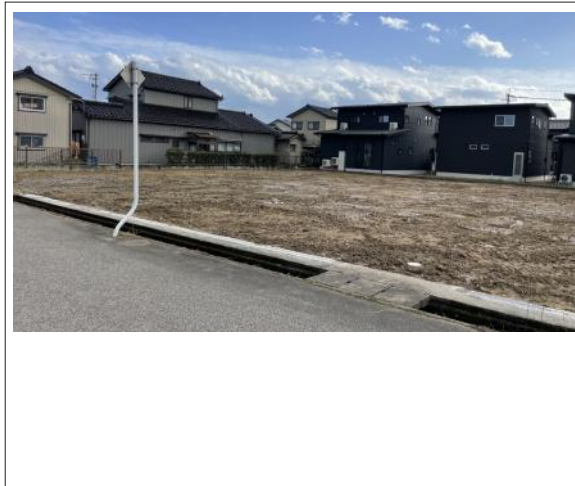
区画図



現地案内図



写真



写真



物件概要

| 物件種目 | 土地 | | |
|--------|--|------|----------------------|
| 物件名 | アイ・タウン戸破 2号地 | | |
| 所在地 | 射水市戸破 | | |
| | 富山県射水市戸破アイ・タウン戸破 2号地 | | |
| 価格 | 1,101.07万円 | | |
| 坪単価 | 130,000円 | 土地面積 | 272.39m ² |
| 管理物件番号 | 1444 | | |
| 私道負担面積 | | | |
| 交通 | とやま鉄道 小杉駅 徒歩26分 バス停：アルビス小杉総合体育センター前 徒歩3分 | | |
| 現況 | 更地 | 引渡時期 | 期日指定 2025年04月中旬 |
| 設備 | 水道: 公営/ ガス: プロパン/ 排水: 下水/ | | |
| 建築条件 | | | |
| 地目 | 宅地 | | |
| 地勢 | 平坦 | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | | |
| 用途地域 | 第一種住居 | | |
| 建ぺい率 | 60% | | |
| 容積率 | 200% | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 国土法 | | | |
| 接道状況 | 状況：一方 北側 幅員6.25m 公道に10m接面 | | |
| 取引形態 | 売主 | | |
| 小学校 | 小杉小学校 1,200m | | |
| 中学校 | 小杉中学校 1,800m | | |
| 備考 | ・確定測量前につき、面積が増減する場合があります。 ・上下水道施設負担金300,000円/1区画は売買代金に含みます。 | | |

富山県知事(9)第1814号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)富山県宅地建物取引業協会会員 (社)富山県住宅地協会会員 (社)富山県不動産コンサルティング協会会員

新生開発株式会社

住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ：http://www.shinse-net.com/

E-mail：shinse@isis.ocn.ne.jp

FAX：0766-24-7465

TEL:0766-24-8588