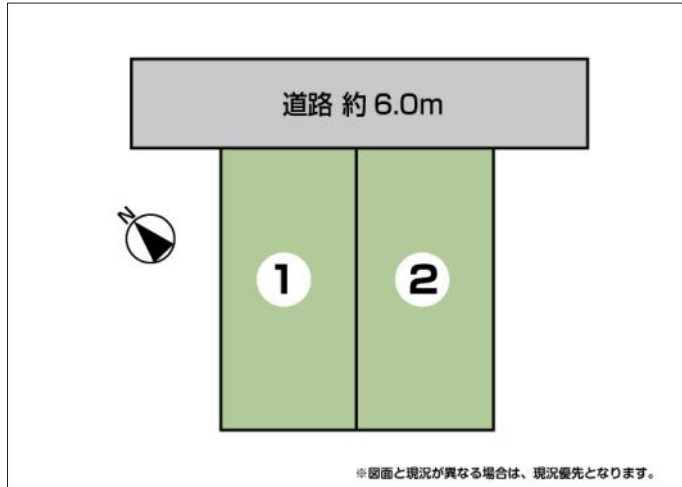


# 高岡市木津 土地 728万円

区画図



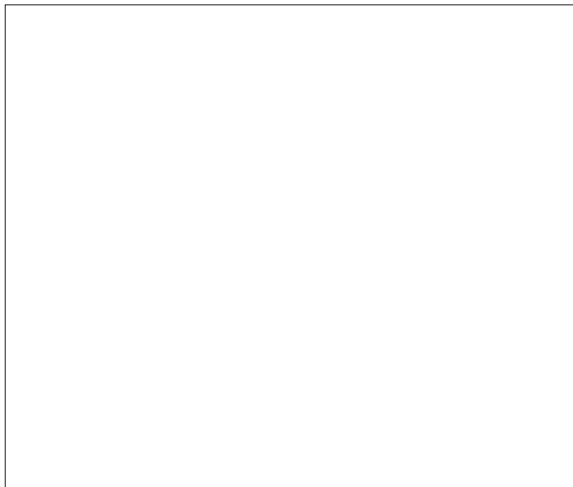
現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	アイ・タウン木津2号地		
所在地	高岡市木津		
	富山県高岡市木津アイ・タウン木津2号地		
価格	728万円		
坪単価	106,000円	土地面積	217.69m <sup>2</sup>
管理物件番号	1441		
私道負担面積			
交通	とやま鉄道 高岡やぶなみ駅 徒歩15分 バス停：鐘紡町 徒歩8分		
現況	更地	引渡時期	期日指定 2025年04月中旬
設備	水道: 公営/ ガス: プロパン/ 排水: 下水/		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 北東側 幅員6m 公道に9m接面		
取引形態	売主		
小学校	木津小学校		
中学校	南星中学校		
備考	・確定測量前につき、面積が増減する場合があります。 ・上下水道施設負担金300,000円/1区画は売買代金に含みます。		

富山県知事(9)第1814号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)富山県宅地建物取引業協会会員 (社)富山県住宅地協会員 (社)富山県不動産コンサルティング協会会員

## 新生開発株式会社

## TEL:0766-24-8588

住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ：http://www.shinse-net.com/

E-mail：shinse@isis.ocn.ne.jp

FAX：0766-24-7465