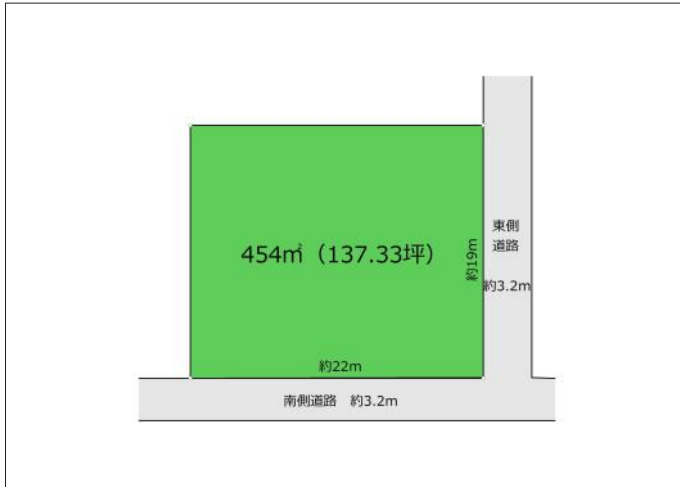


# 氷見市栄町 土地 140万円

## 区画図



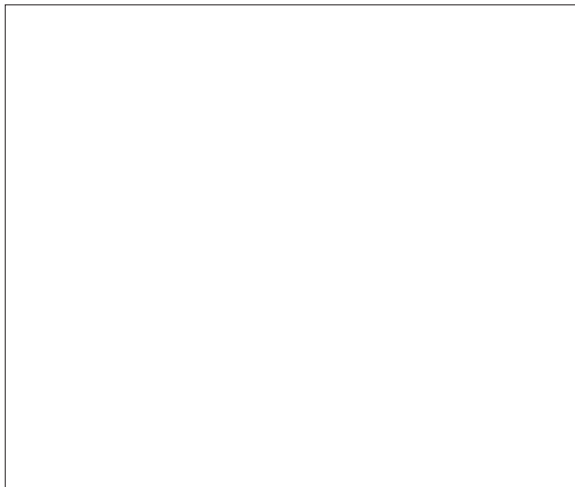
## 写真



## 現地案内図



## 写真



## 物件概要

物件種目	土地		
物件名	氷見市栄町 売地 140万円		
所在地	氷見市栄町 富山県氷見市栄町		
価格	140万円		
坪単価	土地面積	公簿 454.00m <sup>2</sup>	

管理物件番号	1436		
私道負担面積			
交通	JR氷見線 氷見駅 徒歩38分 バス停：池田浜 徒歩7分		
現況	更地	引渡時期	即時
設備	-		
建築条件			
地目	畑		
地勢	平坦		
都市計画	未線引区域		
用途地域	第一種低層住居専用		
建ぺい率	50%		
容積率	80%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：角地 東側 幅員3.2m 公道に19m接面 南側 幅員3.2m 公道に22m接面		
取引形態	専任		
小学校	比美乃江小学校		
中学校	北部中学校		
備考	・現状渡し（現在、宅地） ・分割不可 ・接道は建築基準法の道路ではないため、再建築は不可。但し、建築審査会第43条の許可が下りると建築可能。		

富山県知事（9）第1814号 （社）全国宅地建物取引業保証協会会員 （社）富山県宅地建物取引業協会会員 （社）富山県住宅地協会会員 （社）富山県不動産コンサルティング協会会員

# 新生開発株式会社

# TEL:0766-24-8588

住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ：http://www.shinse-net.com/

E-mail：shinse@isis.ocn.ne.jp

FAX：0766-24-7465