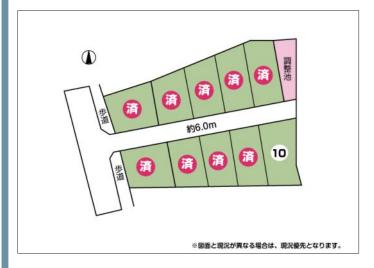
# 砺波市三郎丸 土地 782.90万円

#### [10] 区画図



## [10] 写真



#### ① 現地案内図



## [10] 写真



#### ■ 物件概要

物件種目	土地			
物件名	パークシェア三郎丸10号地			
所在地	砺波市三郎丸			
	富山県砺波市三郎丸パークシェア三郎丸10号地			
価格	782.90万円			
坪単価	105,000円	土地面積	公簿 235.48 m²	

L				
管理物件番号	1434			
	1454			
私道負担面積	JR城端線 油田駅 徒歩10分 バス停:堀内 停歩6分			
交通	JR-枫湖湖 加田湖 12-少10万 八人宁,堀内 宁少0万			
現況	更地 引渡時期 即時			
	水道: 公営/ ガス: プロパン/ 排水: 下水/			
設備				
建築条件				
地目	宅地			
地勢	平坦			
都市計画	未線引区域			
用途地域	無指定			
建ぺい率	60%			
容積率	200%			
土地権利	所有権			
国土法				
	状況:一方 北側 幅員6m 公道に12.8m接面(位置指定)			
接道状況	10円   個長の     公息に12.0円     (位重用に)			
取引形態	売主			
小学校	砺波東部小学校			
中学校	般若中学校			
備考	・上下水道施設負担金(250,000円/1区画)及び消雪負担金(100,000円/1区画) は売買代金に含みます。			
	は元貝代玉に召みよ9。  ・消雪装置管理基金 (30,000円/1区画 ) 別途かかります。			

富山県知事(9)第1814号

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)富山県宅地建物取引業協会会員 (社)富山県住宅宅地協会会員 (社)富山県不動産コンサルティング協会会員

# 新生開発株式会社

住所:富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ:http://www.shinse-net.com/

E-mail: shinse@isis.ocn.ne.jp

FAX: 0766-24-7465

TEL:0766-24-8588