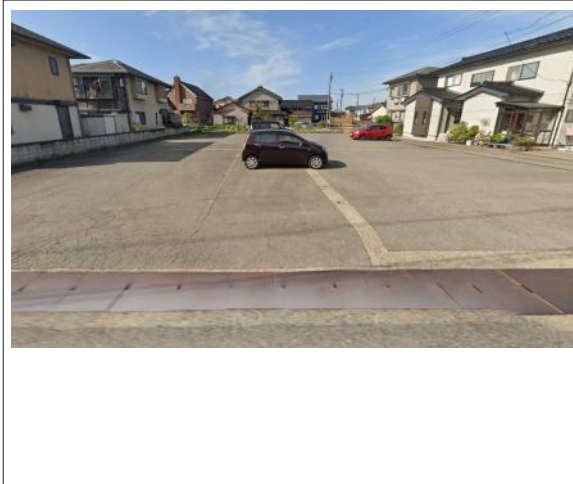


# 高岡市下麻生 土地 550万円

区画図



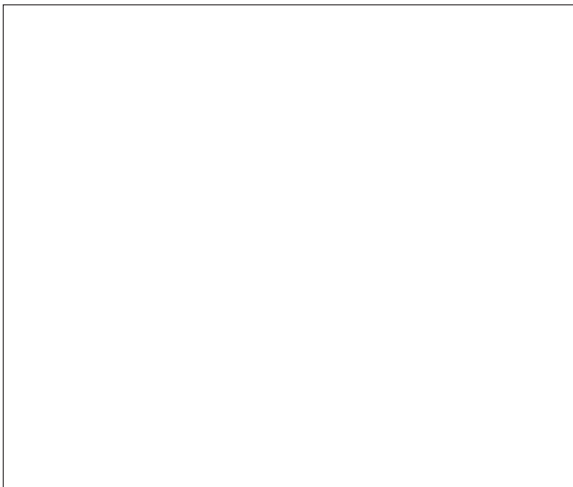
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	高岡市下麻生 売地 550万円		
所在地	高岡市下麻生		
	富山県高岡市下麻生		
価格	550万円		
坪単価	27,886円	土地面積	公簿 652.00m <sup>2</sup>

管理物件番号	1425		
私道負担面積			
交通	バス停：中田 徒歩1分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道：公営/ ガス：プロパン/ 排水：下水/		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 南側 幅員4.8m 公道に23m接面		
取引形態	専任		
小学校	中田小学校		
中学校	中田中学校		
備考	・現状渡し ・現在、駐車場として賃貸中（引渡しまでには解約します） ・地目は宅地、雑種地、田あり ・上水道は引込工事別途必要（融雪は井戸使用）		

富山県知事（9）第1814号 （社）全国宅地建物取引業保証協会会員 （社）富山県宅地建物取引業協会会員 （社）富山県住宅地協会会員 （社）富山県不動産コンサルティング協会会員

## 新生開発株式会社

## TEL:0766-24-8588

住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ：<http://www.shinse-net.com/>

E-mail：[shinse@isis.ocn.ne.jp](mailto:shinse@isis.ocn.ne.jp)

FAX：0766-24-7465